



MANCIPATIO

Sumário

1) <u>Introdução</u>	02
2) <u>Negócios pelo Cobre e Balança</u>	03
3) <u>Mancipatio</u>	04
3.1) No Direito Romano Arcaico.....	04
3.1.1) Características	04
3.1.2) Objeto.....	05
3.2) No Direito Romano Clássico.....	06
3.2.1) Características.....	06
3.2.2) Objeto.....	07
4) <u>Efeitos</u>	09
5) <u>Fim da Mancipatio</u>	10

6) <u>Considerações Finais</u>	11
7) <u>Bibliografia</u>	12
8) <u>Abreviaturas</u>	13

1) Introdução

*Renato Avelino de Oliveira Neto

Os negócios jurídicos são atos pelos quais uma ou mais pessoas, através das suas declarações de vontade, visam obter um resultado reconhecido pela ordem jurídica¹. Os Romanos não conheciam este conceito de negócio jurídico, mas já tinham grande noção sobre o assunto, visto que a doutrina atual pôde basear-se nas fontes romanas para chegar ao que hoje sabemos.

Os Romanos já distinguiam negócios não formais dos formais. Os não formais eram aqueles que podiam ser realizados sem uma forma pré-definida. Originariamente, podiam ser entendidos, não como verdadeiros negócios jurídicos, mas como práticas de fato, como por exemplo a permuta (era utilizada para negociações não muito importantes, ou seja, mais corriqueiras)².

Já os negócios formais eram aqueles que tinham forma pré-definida e o ordenamento jurídico só lhe atribuía efeito se fosse cumprido todo um ritual (era utilizado para transações mais importantes que precisavam de uma certa segurança para as partes).

Para melhor entendimento de como surgiram as fórmulas e o simbolismo que foram usados no Direito Romano para a realização de atos jurídicos, é importante dizer que na Época Arcaica era característica a idéia de que através de condutas permitidas os vínculos jurídicos só podiam ter origem por um procedimento formal, ou seja, através de um ritual³.

* É advogado, mestre em direito pela Universidade de Coimbra-Portugal, Pós-Graduando em Direito do Estado pela AVEC (Associação Vilhenense de Educação e Cultura)-Vilhena-RO e professor universitário na AVEC.

¹ KASER, Max. *Direito Privado Romano*, tradução de Samuel Rodrigues e Ferdinand Hämmerle (Fundação Calouste Gulbenkian). Lisboa, 1999, 60.

² KASER, op. cit., 60-61.

³ *Idem*, 60-63.

O *ius civile* conhece uma série limitada de negócios jurídicos⁴ aos quais atribui o efeito de modificar, constituir ou extinguir direitos. Estes negócios jurídicos, na Época Arcaica, são eminentemente formais e orais constituindo uma série de práticas acompanhada da recitação de fórmulas físicas e sacramentais⁵.

Este formalismo arcaico foi favorecido em Roma pelo fato de a custódia do direito nesta época estar confiada aos sacerdotes, a quem eram familiares os procedimentos rituais em virtude do culto aos deuses. Esta influência explica porque as fórmulas jurídicas arcaicas eram todas “formas rituais”⁶, e que como nas orações, rezas e juras, também nos atos jurídicos, tivessem que ser recitados de forma solene determinadas fórmulas com teor prescrito⁷.

Muitas vezes, estas fórmulas orais eram realçadas através de um tocar com a mão (*mancipatio*), com a presença de testemunhas (atos librais) ou com a presença do próprio magistrado (*in iure cessio*)⁸.

Dentre muitos, uma modalidade de negócio jurídico formal muito utilizado no direito romano e foco de nosso estudo são os *negotia per aes et libram*.

2) Negócios pelo Cobre e Balança

Negotia per aes et libram são todos os negócios jurídicos realizados mediante o cobre (*aes*) e a balança de pratos (*libra*). O cobre constitui o metal não cunhado (*aes rude*), que nos tempos antigos valia como intermediário das trocas. Já a balança serve

⁴ Sendo que o negócio jurídico do *ius civile*, só é utilizável por *cives Romani*, e por latinos e peregrinos que gozassem do *ius commercium* JUSTO, Santos. *Direito Privado Romano III* (Direito Reais) em *Stvdia Ivridica* 26. Coimbra: Ed. Coimbra, 1997, 94; D’ORS, Álvaro. *Derecho Privado Romano*. Pamplona: Ed. Universidad de Navarra, S.A., 1968, 166.

⁵ CORREIA, Alexandre / SCIASCIA, Gaetano, *Manual de Direito Romano I*, 2 ed. São Paulo: Saraiva, 1953, 69-70.

⁶ KASER, op. cit., 62.

⁷ Acompanhamos de perto KASER, op. cit., 60-63. Vide JUSTO, Santos. *Direito Privado Romano I*, 2 ed. (Parte Geral), em *Stvdia Ivridica* 50, Coimbra: Ed. Coimbra, 2003, 188-189.

⁸ “A recitação solene da fórmula prescrita terá a antiguidade ligado a ideia de vinculação MÁGICA (de um sortilégio verbal). Assim se explicará a importância que o antigo direito romano atribui aos SIMBOLOS: O gesto da apreensão (pelo tocar) em lugar da apreensão real, a entrega de uma pequena peça de cobre (na *mancipatio*) em lugar do preço real de compra... Em contrapartida, as formas do direito pós-clássico têm um caráter completamente diferente: Já não são formas reais, mas (como hoje em dia) **formas de proteção**, que servem interesses privados ou públicos, nomeadamente querendo garantir a prova para o caso de um futuro litígio jurídico”. KASER, op. cit., 62.

para determinar o peso do metal como medida de valores⁹. A libra constituía uma unidade, pesava mais ou menos 273 gramas¹⁰.

Estes atos se realizam perante um mínimo de cinco testemunhas¹¹, que deviam ser cidadãos romanos púberes¹², e de um portador da balança, o pesador (*libripens*), que intervinha como um perito imparcial fiscalizando o peso e a qualidade do cobre. Nesta época, não se usavam documentos escritos, mas eram necessários certos formalismos para determinados atos, como por exemplo, a invocação da deusa *Fides* para consolidar a ‘palavra’ dos participantes no negócio jurídico.

São conhecidas duas espécies de negócios por cobre e balança (atos librais): o *Nexum*¹³ e a *Mancipatio*. Esta que nos interessa.

3) Mancipatio

3.1) No Direito Romano Arcaico¹⁴

3.1.1 Características

A *mancipatio* é um dos modos de aquisição derivada da propriedade; é um negócio jurídico do *ius civile* formal e bilateral. É ato mediante o qual alguém transfere a outrem a propriedade¹⁵, ou poder semelhante a propriedade sobre determinadas coisas¹⁶. Serve para adquirir direitos dominicais sobre pessoas ou coisas¹⁷.

O seu ritual clama a presença de no mínimo cinco testemunhas convocadas para o ato e o *libripens* intervêm como portador da balança. Na presença do alienante (*mancipio dans*) e das pessoas já mencionadas, o adquirente (*mancipio accipiens*) coloca a

⁹ CORREIA, op. cit., 69.

¹⁰ D’ORS, op. cit., 136.

¹¹ As cinco testemunhas representam as cinco classes do *populus romanus*. Cfr. Ulpianus, 20, 7. BONFANTE, Pietro. *Corso di Diritto Romano II*, (La Proprieta), Sezione II Roma: Attilio Sampaolesi, 1928, 138; JUSTO, *Privado III*, op. cit., 94.

¹² Não podiam ser testemunhas os impúberes, os pródigos, as mulheres, os mudos, os castrados e nem quem tenha sido privado dessa capacidade. JUSTO, *Privado III*, op. cit., 94.

¹³ Vide : KASER, op. cit., 230-231.

¹⁴ Sobre esta divisão temporal vide: ALVES, José Carlos Moreira. *Direito Romano*, 13 ed. Rio de Janeiro: Forense, 2002, 305-306.

¹⁵ “Para o direito romano é impreciso falar de transmissão da propriedade, visto desconhecer, no início, a concepção de que um direito pode transmitir-se e se mantém ‘o mesmo’ ao passar ao adquirente.” KASER op. cit., 147.

¹⁶ *Idem*, 64.

¹⁷ Cfr. Gaius 1, 113; 1, 119. Vide: CORREIA, op. cit., 69.

mão sobre a coisa ou pessoa a adquirir¹⁸, (“daí *mancipatio*, mais antigo: *mancipium* de *manus* e *capere*”) ¹⁹⁻²⁰, e recita a fórmula : *hunc ego hominem ex iure Quiritium meum esse aio isque mihi emptus esto hoc aere aeneaque libra*²¹⁻²². Ao mesmo tempo que pronuncia a fórmula, o adquirente pesa o cobre na balança, que representa certa quantia em dinheiro, e o *libripens* bate com o metal (*raudusculum*) na balança para se certificar da qualidade do mesmo e entrega o cobre já pesado ao alienante. Tudo se passa sob a inspeção do portador da balança²³.

É uma compra em dinheiro, em que a propriedade se adquire por troca, contra um preço pago em simultâneo. Isto nos remete a tempos em que o dinheiro em Roma ainda não era em moeda cunhada, e sim barras de cobre não amoadado, cujo valor dependia do peso. Por isso, a *mancipatio* do direito antigo apresenta-se como uma permuta, uma venda real realizada sempre à vista, pois as barras metálicas eram os instrumentos de troca e sua pesagem era real²⁴.

3.1.2) Objeto

Só podem ser objeto de *mancipatio res Mancipi*²⁵⁻²⁶, que são os prédios itálicos, os escravos, gado grosso (bois, cavalos e burros) e servidões rústicas (que tenham

¹⁸ Se a *res* a ser mancipada fosse móvel, devia estar presente no ato. Se imóvel, “algo que a simbolizasse v.g. um torrão e uma telha representavam, respectivamente, um *fundus* e uma *domus*”. JUSTO, *Privado III*, op. cit., 94, nota rodapé 4, Vide BONFANTE, op. cit., 137.

¹⁹ KASER, op. cit., 64; Vide: *Enciclopedia Jurídica Española*, Tomo 21, (Barcelona: Francisco Seix, Editor, 1910, 564; SOHM, Rodolfo. *Instituciones de Derecho Privado Romano I*, 17 ed. (Historia y Sistema), tradução de W.Roces, Madrid: Biblioteca de La Revista de Derecho Privado, 1928, 40-41.

²⁰ Não podia adquirir simultaneamente, mais coisas do que o comprador pudesse colocar a mão – *manucapir* – Em caso necessário, devia repetir-se quantas vezes fosse preciso o ritual mancipatório. “Existe um documento pompeyano de I d. C. Onde demonstra que para vender mancipatoriamente vários cavalos havia que vendê-los um a um”. SOHM, op. cit., 42.

²¹ (“Afirmo que este homem (escravo) é meu segundo o direito Quiritário (antigo nome dos cidadãos romanos) e foi adquirido mediante o cobre pesado”).

²² A expressão “*meum esse ex iure Quiritium*”, indica propriedade, pois até os fins da República o termo propriedade era desconhecido dos Romanos. D’ORS, op. cit., 141.

²³ BONFANTE, op. cit., 136-137.

²⁴ CHAMOUN, Ebert, *Instituições de Direito Romano*, 6 ed. (Rio de Janeiro: Ed. Rio, 1977, 249; SOHM, op. cit., 41.

²⁵ JUSTO, *Privado III*, op. cit., 94; D’ORS, op. cit., 167; KASER, op. cit., 122.

²⁶ “A própria terminologia sugere que a *mancipatio* se aplicava unicamente às *res Mancipi*: esta expressão terá derivado do negócio que se utilizava – a *mancipatio*”. JUSTO, *Privado III* op. cit. 94, nota rodapé 1. Cfr. Gaius 2, 22. “*Mancipatio propria species alienationis est rerum Mancipi; eaque fit certis verbis, libripende et quinque testibus praesentibus*”. Ulpianus 19, 3. BONFANTE, op. cit., 142.

finalidade agrícola)²⁷, v.g., servidão de passagem e águas. Todas as outras coisas são *res nec Mancipi*, cuja propriedade é transferida mediante *traditio*²⁸.

Este fato de dar preferência a estes tipos de coisas (*res Mancipi*), explica-se, pois na época rural eram eles os bens mais valiosos²⁹. Portanto, sua transferência devia ser realizada de forma solene e pública (perante testemunhas), pois de acordo com o princípio da publicidade, terceiros devem tomar conhecimento do ato para poderem fazer valer seus direitos antes de ser muito tarde (pode operar o usucapião). O poder adquirido sobre a *res*, através da *mancipatio*, chama-se *mancipium*³⁰.

Era utilizado só para transferência da propriedade de *res Mancipi*, e uma vez feita a *mancipatio* já se transfere o direito; este não fica sujeito a termo ou condição³¹.

3.2) No Direito Romano Clássico

3.2.1) Características

Mais tarde, provavelmente com o aparecimento da moeda cunhada que substituiu o pagamento em barras de cobre, a pesagem do metal se torna meramente simbólica. Tornando a *mancipatio* numa *imaginaria venditio*³², ou seja, num ato abstrato³³.

A *mancipatio* processava-se com as mesmas solenidades acima expostas, mas em vez de pesar o metal, o adquirente batia na balança com uma moeda (*nummus*) ou com um pedaço de cobre (*raudusculum*), que entregava ao alienante como preço simbólico (*veluti pretii* ou *quasi pretii loco*)³⁴.

É substituído o pagamento do preço real da compra (barras de cobre) pelo símbolo da entrega do pedaço de cobre ou moeda, pois era entregue certa quantia em dinheiro (moeda cunhada). Com esta transformação, este negócio teve seu âmbito de aplicação alargado para além da compra e venda real³⁵.

²⁷ KASER, op. cit., 122.

²⁸ Há quem diga que no período arcaico, os filhos podiam também ser objeto de *mancipatio*. O *pater* podia alienar o filho, que ficava em situação semelhante à do escravo. Juridicamente continuava livre, mas só podia ser libertado do poder do adquirente através da *manumissio*. *Idem*, 65.

²⁹ D'ORS, op. cit., 136.

³⁰ Acompanhamos de perto KASER, op. cit., 123.

³¹ D'ORS, op. cit., 166.

³² JUSTO, *Privado III*, op. cit., 95; BONFANTE, op. cit., 141.

³³ CHAMOUN, op. cit., 89; D'ORS, op. cit., 175-176.

³⁴ Vide: JUSTO, *Privado III*, op. cit., 95; KASER, op. cit., 64 e 65; CHAMOUN, op. cit., 249.

³⁵ JUSTO, *Privado I*, op. cit. 192, nota rodapé 923.

Insta salientar, que a *mancipatio*, tanto no Direito Antigo como no Clássico podia ser comparada a uma compra e venda, mas nesta só o adquirente fala e atua (recita a fórmula e ‘apreende’ a coisa), enquanto o alienante se limita ao papel de mudo espectador e recebedor do dinheiro. Pois, o início da fórmula “*hunc ego hominem ex iure Quiritium meum esse aio*”, é igual à fórmula da *vindicatio*, o que poderia se pensar que o silêncio do alienante perante estas palavras, era uma renúncia a opor-se à apreensão pelo adquirente. Por isto, a simples presença do alienante atribui eficácia ao ato de apreensão unilateral do adquirente³⁶.

A *mancipatio* faz lei entre as partes (*lex privata*), ou seja, as partes são livres para acordarem o que quiserem, e o ajustado deve ser cumprido. A este negócio podem ser acrescentadas condições sobre a coisa vendida através de declaração solene do vendedor (*nuncupatio*). Ou seja, podia o alienante, através de uma declaração, por exemplo, reservar o usufruto durante certo tempo, ou constituir uma servidão na *res* objeto de *mancipatio*, ônus esse que se aceito na realização do negócio, obrigava o adquirente a suportá-lo. Assim preceitua a Lei das XII Tábuas 6, 1: “*Cum nexum faciet mancipiumque, uti lingua nuncupassit, ita ius esto*”³⁷⁻³⁸.

3.2.2) Objeto

Com o surgimento da moeda cunhada e a substituição do pagamento do preço real da compra pelo símbolo da entrega do pedaço de cobre ou moeda (*imaginaria venditio*)³⁹, ficou alargado o seu âmbito de aplicação. Podendo agora ser utilizada para várias aplicações, além de transferir a propriedade de *res mancipi*: “v.g., na transmissão ou constituição de direitos reais; na constituição de *status* familiares (*adoptio, emancipatio, coemptio*); na venda de filho *in mancipio*; na constituição de dote; na alienação de *res* para garantia de dívida (*fiducia cum creditore*); na liberação de uma obrigação (*solutio per aes et libram*); na disposição testamentária (*testamentum per aes et libram*)”⁴⁰, doação⁴¹ e outros.

³⁶ KASER, op. cit., 65; D’ORS, op. cit., 166 e 167 ; BONFANTE, op. cit., 137.

³⁷ (“Quando alguém fizer um nexum e mancipação, como houver declarado, assim seja direito”).

³⁸ Vide: D’ORS, op. cit., 167 e 312 ; KASER, op. cit., 66; JUSTO, *Privado III*, op. cit., 97.

³⁹ Vide BONFANTE, op. cit., 141; Santos JUSTO, *Privado III*, op. cit., 97; JUSTO, *Privado I*, op. cit., 209, nota de rodapé 1025.

⁴⁰ JUSTO, *Privado III*, op. cit., 95.

⁴¹ Vide: CORREIA, op. cit., 70; JUSTO, *Privado I* op. cit., 231.

Alguns dos exemplos acima referidos são verdadeiras vendas simbólicas (*mancipatio nummus uno*), v.g., doação: O bem é transferido pelo preço de uma moeda. Todo o procedimento é cumprido, como já descrito: o adquirente bate com a moeda na balança e como símbolo do pagamento entrega a moeda ao alienante, que adquire a propriedade (a própria entrega da moeda é símbolo da transferência da *res*)⁴².

Serão elucidados sucintamente alguns exemplos de negócios jurídicos realizados através da *mancipatio* nesta época pois além de transferir a propriedade de *res Mancipi*, podia:

1) Emancipar filhos. O *pater* mancipava (*nummo uno*) o seu filho a um amigo (terceiro *fiduciarius*) perante quem o filho ficava *in Mancipio*. O *fiduciarius* manumitia e o filho regressava à *patria potestas* originária. O *pater* fazia a segunda mancipação e o *fiduciarius* a segunda manumissão, regressando o filho a *patria potestas*. O *pater* mancipava pela terceira vez e o *fiduciarius* manumitia pela terceira vez, e porque fora mancipado três vezes, não regressava à *patria potestas*, tornando-se emancipado (*sui iuris*)⁴³. Lei das XII Tábuas 4, 2: “*Si pater filium ter venum duit (dedit) filius a patri liber esto*”⁴⁴.

Neste caso, a transferência do poder sobre o filho (venda) se faz através da entrega da moeda ou do pedaço de cobre (*raudusculum*).

2) Instituir direitos reais de garantia, como por exemplo, a fidúcia. Negócio que consistia na transferência de uma *res* mediante *mancipatio (nummo uno)*, feita pelo devedor ao credor, com o objetivo de lhe dar garantia real. À transmissão se juntava um pacto (*pacto fiduciae*) que obrigava o credor a retransmitir (*remancipatio*) a *res* quando fosse paga a dívida⁴⁵.

3) Testar. O *testamentum per aes et libram* (testamento libral) é ato pelo qual o testador mancipa *nummo uno* o seu patrimônio a um fiduciário (*familiae emptor*), e determina na *nuncupatio* a pessoa a quem deve caber este patrimônio após a morte do testador. Este testamento servia para escolher um único herdeiro, e deserdar os outros⁴⁶.

O símbolo da transferência da propriedade é a entrega ou da moeda (*nummo*) ou do *raudusculum*, perante as testemunhas e o portador da balança.

⁴² SOHM, op. cit., 49-50.

⁴³ Vide JUSTO, Santos. *A “Fictio Iuris” no Direito Romano I*, (“*Actio Ficticia*”), Coimbra: Ed. Coimbra, 1988, 462; *Enciclopédia*, op. cit., 564; SOHM, op. cit., 50-51. JUSTO, *Privado I*, op. cit. 191, nota rodapé 919.

⁴⁴ (“Se o pai vendeu o filho por três vezes, seja o filho livre do pai”).

⁴⁵ JUSTO, “*Fictio Iuris*”, op.cit. 464-465; CHAMOUN, op. cit., 281-282.

⁴⁶ Cfr. Gaius 2, 102-108. Vide : KASER, op. cit., 380; D’ORS, op. cit., 168 e 267.

4) Na liberação de uma obrigação. *Solutio per aes et libram*, ato através do qual o legitimado para o apoderamento com base na responsabilidade (credor) recebia uma garantia em dinheiro que foi pesada, e em troca, desistia do seu direito sobre o devedor. Ou ainda, já em uma fase mais evoluída, o próprio credor liberta o devedor para este cumprir o que deve. Esta liberação faz-se na forma imaginária “*nummo uno*”, ou seja, o credor o perdoa (liberta) sem ter havido a efetiva prestação, transferindo seu poder a um familiar do devedor.

O símbolo de liberação, ‘retirada do poder do credor’, se faz através da entrega da moeda ou pedaço de cobre, perante as cinco testemunhas e o *libripens*.

Importante afirmar que outros casos de negócios realizados por *mancipatio* existem, como acima já explicitados, que não convêm elencar de forma pormenorizada, visto a extensão deste trabalho.

4) Efeitos

A *mancipatio* acarreta a transferência imediata do *dominium ex iure Quiritium*, gerando particular efeito pertencente ao direito das obrigações. Pois, gera para o alienante a responsabilidade de garantia (*auctoritas*) contra evicção⁴⁷. Tal garantia é consequência direta do negócio jurídico, não necessitando de uma declaração (*nuncupatio*) para produzir seu efeito.

Se um terceiro perseguisse o objeto do *mancipio accipiens*, por via processual, pretendendo sua reivindicação, por considerar-se proprietário da *res*, tinha o alienante o dever de assistir o mesmo na defesa processual da coisa objeto de *mancipatio*. Mas se a assistência não tivesse êxito, ou não a prestasse o vendedor, de modo que o adquirente viesse a perder a *res* ou tivesse que pagar o seu valor em dinheiro para o terceiro, podia o vencido, por via de regresso (*actio auctoritatis*), exigir do alienante o dobro do preço da compra e venda (*mancipatio*)⁴⁸. Para que operasse tal garantia, era

⁴⁷ Cfr. D. 21, 2

⁴⁸ KASER, op. cit., 65 e 244-245.

necessário que o negócio jurídico tenha tido por base uma compra e venda, ou seja, quando o preço efetivo de compra é pago ou prometido de forma vinculativa⁴⁹.

Na origem, a *actio auctoritatis* consistia em uma multa (cunho penal), pois imaginava-se que o alienante sabia que não era titular da coisa, e mesmo assim a teria mancipado, recebendo deste modo dinheiro indevidamente. Era um delito comparado ao furto⁵⁰. Mais tarde a idéia de delito desapareceu, pois a responsabilidade passa a abranger também os vendedores honestos, ou seja, que não agiram com dolo, e o pagamento do dobro do preço é visto como uma indenização ao prejuízo sofrido⁵¹.

A responsabilidade de garantia da coisa mancipada (*auctoritas*) cessa: “1) com o decurso do tempo – dois anos (se um *fundus*); um ano (se *certerae res*) – necessário para o *mancipio accipiens* adquirir a propriedade por usucapião⁵²; 2) se a *res aliena* mancipada fosse posteriormente adquirida ao seu *dominus* através de negócio gratuito; 3) se a evicção se devesse a imprudência ou erro do juiz; 4) se o *mancipio accipiens* consentisse que o alienante fosse sepultado num *locus* do *fundus*; 5) e, em geral, se o adquirente agisse *culposamente*: v.g., não comparecendo *in iudicio* ou abandonando a *res*”.⁵³

Na *mancipatio* feita a estrangeiro a *auctoritas* era perpétua, pois estes gozavam do *ius commercium*, mas não podiam usucapir⁵⁴.

Outro efeito, produzido pela *mancipatio*, ocorre quando o *mancipio dans* em declaração anexa (*lex mancipatio dicta*) especificar que o imóvel é maior do que na realidade é. Sendo o preço calculado na proporção da área, responde o alienante na *actio* de modo *agri*, pela restituição do excesso do preço, e por delito, no dobro⁵⁵.

5) Fim da Mancipatio

Na Época Arcaica e durante toda a Época Clássica⁵⁶ do Direito Romano, a *mancipatio*, cujo objetivo era dar publicidade ao ato de transferência de propriedade

⁴⁹ “As XII Tábuas equiparam ao pagamento do preço a promessa do mesmo, feito em um negócio gerador de responsabilidade (*expromitere*, mediante *stipulatio*)”. KASER, op. cit., 244; Cfr. I. 2, 1, 41.

⁵⁰ Vide: JUSTO, *Privado III*, op. cit. 96; D’ORS, op. cit., 167; BONFANTE, op. cit., 144-145.

⁵¹ KASER, op. cit., 245.

⁵² Cfr. D. 21, 2, 54 pr. .

⁵³ JUSTO, *Privado III*, op. cit. 96.

⁵⁴ Vide: JUSTO, *Privado III*, op. cit., 96, nota rodapé 12; BONFANTE, op. cit., 145.

⁵⁵ KASER, op. cit., 246 ; BONFANTE, op. cit., 145.

⁵⁶ BONFANTE, op. cit., 147.

perante cinco testemunhas, foi muito utilizada. “As últimas referências legislativas datam dos anos 355 e 395”⁵⁷.

Ela começa a perder a importância já no final da Época Clássica, quando a transmissão não formal de *res Mancipi* produz a propriedade bonitária. No período justiniano, o imperador através das interpolações acaba com a distinção entre *res Mancipi* e *res nec Mancipi*, desaparecendo assim a *Mancipatio*, que foi substituída pela *traditio*⁵⁸. “E se ainda há vestígios nos séc VI e VII e nas épocas lombardas e franca, estamos perante puras fórmulas notarias que revelam, todavia, a força que sua tradição obteve nos espíritos”⁵⁹ (grifo nosso).

6) Considerações Finais

Pode-se concluir, *mutatis mutandis*, que a *Mancipatio* era na época o que hoje chamamos de escritura pública (registro predial). Apesar de os meios de publicidade e solenidade atuais serem totalmente diferentes, o motivo porque o fazemos é semelhante. Ou seja, dar a terceiros conhecimento dos atos para que possam fazer valer seus direitos e garantir a segurança dos negócios jurídicos⁶⁰.

⁵⁷ JUSTO, Privado III, op. cit. 97.

⁵⁸ Vide: D'ORS, op. cit., 67, 136 e 168; KASER, op. cit., 67 e 148; JUSTO, *Privado III*, op. cit. 97.

⁵⁹ JUSTO, *Privado III*, op. cit. 97.

⁶⁰ Vide KASER, op. cit., 122-123.

7) Bibliografia

ALVES, José Carlos Moreira. Direito Romano I¹³ (Ed. Forense/Rio de Janeiro, 2002).

BALZARINI, Marco. Le Istituzioni di Gaio (Ed. Giappichelli Editore/Torino, 2000).

BONFANTE, Pietro. Corso di Diritto Romano II (La Proprieta), Sezione II (Attilio Sampaolesi/Roma, 1928).

CHAMOON, Ebert. Instituições de Direito Romano⁶ (Ed. Rio/Rio de Janeiro, 1977).

CORREIA, Alexandre/ SCIASCIA, Gaetano. Manual de Direito Romano I² (Ed. Saraiva/São Paulo, 1953).

D'ORS, Alvaro. Derecho Privado Romano (Ed. Universidad de Navarra, S.A./Pamplona, 1968).

Enciclopedia Jurídica Española, Tomo 21 (Francisco Seix, Editor/Barcelona, 1910).

JUSTO, A. Santos. Direito Privado Romano I² (Parte Geral) em *Stvdia Ivridica* 50 (Ed. Coimbra/Coimbra, 2003).

_____, Direito Privado Romano III (Direito Reais) em *Stvdia Ivridica* 26 (Ed. Coimbra/Coimbra, 1997).

_____, A “Fictio Iuris” no Direito Romano I (“Actio Ficticia”) no suplemento XXXII do BFDUC (Ed. Coimbra/Coimbra, 1988).

_____, A Propriedade no Direito Romano. Reflexos no Direito Português, no BFDUC., LXXV (separata) (Ed. Coimbra/Coimbra, 1999).

KASER, Max. Direito Privado Romano, tradução de Samuel Rodrigues e Fedinand Hämmerle (Fundação Calouste Gulbenkian/Lisboa, 1999).

ODERIGO, Mario N. Sinopses de Derecho Romano⁶ (Ed. Depalma/ Buenos Aires, 1982).

SOHM, Rodolfo. Instituciones de Derecho Privado Romano¹⁷ (Historia y Sistema I), tradução de W.Roces (Biblioteca de La Revista de Derecho Privado/Madrid, 1928).

8) Abreviaturas

D. Digesto (Garcia Del Corral, D. Ildefonso L. Cuerpo del Derecho Civil Romano, Editorial Lex Nova/Barcelona, 1889).

I. Institutiones (Garcia Del Corral, D. Ildefonso L. Cuerpo del Derecho Civil Romano, Editorial Lex Nova/Barcelona, 1889).

BFDUC. Boletim da Faculdade de Directo – Universidade de Coimbra.

Stvdia Ivridica. Stvdia Ivridica – Boletim da Faculdade de Direito de Coimbra.